

Pytanie 1

Co to za Projekt? Kim jesteście?

NFIBER sp. z o.o. realizuje projekt **budowy sieci światłowodowej w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności, Priorytet C1. Poprawa dostępu do szybkiego Internetu, Działanie C1.1.1 Zapewnienie dostępu do bardzo szybkiego Internetu na obszarach białych plam.” (nr KPOD.05.02-IW.06-0037/23-00), realizowany w ramach Umowy o Dofinansowanie Projektu, zawartej przez Zamawiającego z Centrum Projektów Polska Cyfrowa. Projekt ten ma na celu rozpowszechnienie dostępu do szybkiego Internetu.**

Pytanie 2

Kiedy budowa będzie zrealizowana? Kiedy będzie można się podłączyć?

Projekt trwa do czerwca 2026. PO zakończeniu budowy, przejściu wszystkich kontroli, przedstawianiu treści Umowy Hurtowej dla innych operatorów na stronie Internetowej Nfiber przygotujemy ofertę dla Państwa.

Pytanie 3

Czy w ramach tego Projektu zrobicie mi przyłącze do domu?

W ramach Projektu dojdziemy kablem światłowodowym do granicy Państwa działki. Tu pozostawimy zasobnik z zapasem kabla. Budowa odcinka od granicy działki do domu nie zawiera się w Projekcie. Nasza firma przedstawi Państwu ofertę na poprowadzenie kabla od granicy działki do domu.

Pytanie 4

Jak głęboko kopiecie?

Kopimy na 80 cm głęboko.

Pytanie 5

Czy idziecie ziemią czy po słupach?

W drogach prywatnych idziemy kablem doziemnym. Kopimy na skraju drogi tak, by jak najmniej niszczyć drogę. Po budowie przywracamy teren do stanu pierwotnego, tj. utwardzamy, równamy.

Pytania 6

Budowa kabla światłowodowego w tym projekcie wiąże się dla mnie z jakimiś kosztami?

Nie, nie wiąże się z żadnymi kosztami. Jest to projekt finansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach programu KPO. Położenie kabla światłowodowego do granic państwa działki jest dla państwa za darmo.

Pytanie 7

Co trzeba zrobić, żeby moja nieruchomość mogła być podłączona do Internetu?

Projekt polega na podłączeniu punktów adresowych, które otrzymaliśmy od Centrum Projektów Polska Cyfrowa (CPPC), z Ministerstwa Cyfryzacji. Jeśli państwa nieruchomość znajduje się na tej liście, to również znajdzie się ona na liście naszego Projektu. To oznacza, że w granicach państwa działki zostanie pozostawiony w zasobniku zapas potrzebnego kabla światłowodowego. Jeśli państwa adres nie znajduje się na liście punktów adresowych w naszym projekcie wtedy należy taki adres zgłosić w Urzędzie Gminy Żabia Wola. Zostanie on zarejestrowany na portalu internet.gov.pl oraz Gmina zgłosi ten adres do Urzędu Komunikacji Elektronicznej. Adres zostanie wpisany do bazy adresów CPPC i przy kolejnej aktualizacji listy punktów adresowych Projektu te adresy zostaną nam przekazane jako adresy dodatkowe.

Pytanie 8

A jeśli ja nie mam jeszcze numeru domu, to czym mogę być podłączone do Internetu? Nie posiadam numeru nieruchomości?

Proszę o złożenie stosownego wniosku o nadanie numeru nieruchomości w Urzędzie Gminy Żabia Wola. U pani Natalii Stępień, pokój numer 13. Po nadaniu numeru należy zgłosić taki adres w Urzędzie Gminy Żabia Wola. Zostanie on zarejestrowany na portalu internet.gov.pl oraz Gmina zgłosi ten adres do Urzędu Komunikacji Elektronicznej. Adres zostanie wpisany do bazy adresów CPPC i przy kolejnej aktualizacji listy punktów adresowych Projektu te adresy zostaną nam przekazane jako adresy dodatkowe.

Pytanie 9

Dlaczego musimy podpisywać zgody?

Państwa droga jest drogą prywatną. Aby móc zrealizować budowę musimy otrzymać od wszystkich właścicieli drogi zgodę na te prace.

Wymagana jest 100% zgód – wszyscy właściciele muszą wyrazić zgodę.

Pytanie 10

A co, jeśli nie znajdziemy jednego z właścicieli drogi i nie będziemy mieli takiej zgody?

Nfiber sp. z o.o. do tych osób do tych właścicieli działki drogowej, co do których nie udało się skomunikować ani państwu, ani nam wyślemy korespondencję pisemną – list z prośbą o podpisanie zgody.

Pytanie 11

A co gdy żadna w tym listowna komunikacja nie da skutku?

Wtedy złożymy wniosek do Starosty w Grodzisku Mazowieckim o wydanie decyzji ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości. Proces ten trwa ok 60 dni. Pilnie więc trzeba identyfikować, gdzie nie mamy komunikacji, by zdążyć wysłać pisma i otrzymać zgody od Starosty.

Pytanie 12

Czy jak wybudujecie sieć to będę mógł wybrać dowolnego operatora?

Tak. W ramach Projektu budujemy sieć, która po podpisaniu z nami Umów Hurtowych będzie dostępna innym operatorom, którzy na tej sieci też będą mogli świadczyć usługi dla Państwa. Warunkiem jest to by podpisali z nami stosowane umowy na dzierżawę tej sieci.

Pytanie 13

A jakie będą ceny Internetu?

Na dziś jeszcze nie mamy oferty cenowej na usługi dostępu do Internetu. W związku z tym, że jest to Projekt finansowany ze środków Unii Europejskiej to ceny muszą być konkurencyjne.

Pytanie 14

Proszę o informację o terminie projektowanej inwestycji w miejscowości, z jednoczesną prośbą o jej maksymalne przyspieszenie. Mieszkańcy tej ulicy, prowadzący działalności gospodarcze, są zainteresowani instalacją szybkiego Internetu i jednocześnie zleceniem wykonania przyłączy do obiektów.

Czy istnieje jakiś problem wstrzymujący tę inwestycję?

Szanowni Państwo, jesteśmy obecnie na etapie projektowania tego rejonu. Za ok 2-3 tygodnie będzie gotowy Projekt. Jak tylko zaprojektujemy wystąpimy o uzyskanie stosownych zgód z Urzędu

Gminy (ok. 10 dni). Po uzyskaniu zgód przystępujemy do prac budowlanych. Czyli za ok. 2 miesiące przystąpimy do prac budowlanych.

Gotowość do świadczenia usług telekomunikacyjnych na tej sieci jest planowana na czerwiec 2026.

Sieć musi w całości być wybudowana, odebrana przez wszystkie Instytucje w tym Centrum Projektów Polska Cyfrowa, Urząd Komunikacji Elektronicznej, Urząd Gminy oraz musi być zaakceptowana treść Umowy Hurtowej, którą obowiązani jesteśmy przedstawić innym operatorom. Te wszystkie prace i uzgodnienia właśnie trwają.

Jak tylko będziemy mogli technicznie i formalnie świadczyć usługi natychmiast przedstawimy oferty i przystąpimy do budowania przyłączy. Wiemy jakie to ważne dla prowadzenia działalności w obecnie zdigitalizowanym świecie. Pracujemy szybko i w ścisłej współpracy z Urzędem Gminy przygotowujemy dokumentację.

To jednak wymaga chwili czasu.

Proszę więc o odrobinę cierpliwości.

O dalszych krokach będziemy Państwa informować.

Pytanie 15

W jaki sposób projekt światłowodu uwzględnia przyszły przebieg mediów (prąd, woda, kanalizacja) i przyłączy?

Przebieg mediów - każdy projekt budowy dowolnej infrastruktury odbywa się na podstawie wydanych map geodezyjnych pobranych w Wydziale geodezji z Urzędu Gminy. My takie mapy otrzymaliśmy więc opieramy się na wiedzy tam zawartej. Jeśli do czasu wydania żadna infrastruktura nie jest naniesiona to budowa sieci światłowodowej będzie pierwszą i ona po wybudowaniu zostanie zainwentaryzowana przez geodetę i naniesiona w Urzędzie Gminy na mapy. Kolejny inwestor np. zakład energetyczny budujący linię energetyczną otrzyma mapę z naniesioną siecią światłowodową i będzie ją uwzględniał w swoich planach. Taki sposób pracy na podstawie map porządkuje prace wszystkich, którzy cokolwiek chcą budować w drodze.

Pytanie 16

Jeśli nie ma umowy dzierżawy to czy jest prawdą że instalacja światłowodowa będzie własnością właścicieli działek i to oni będą odpowiedzialni za koszty napraw i konserwacji?

Własność sieci światłowodowej - Nfiber sp z o.o. buduje i staje się właścicielem sieci światłowodem. Natomiast właściciel gruntu (drogi) musi wyrazić zgodę na budowę takiej instalacji. Co do serwisowania jest to też po stronie Nfiber sp.z o.o. W treści zgód, które zbieramy ten punkt jest uwzględniony. Właściciel drogi wyraża na to zgodę.

Pytanie 17

Jaki jest dokładny zakres prac. Poproszę także o projekt z załącznikami.

Przebieg trasy zaprojektujemy. Przygotowujemy takie projektu, jak widzimy, że jest zainteresowanie. Tu widzimy, że jest zainteresowanie więc zlecam wykonanie wstępnego projektu do Państwa konsultacji. Projekt przygotowujemy za ok 5 tygodniu. Jeśli już teraz ma Pani pewne uwagi, które chciałaby Pani abyśmy uwzględnili, proszę o ich podesłanie.